



Møteprotokoll

Utvalg: Plan- og miljøutvalget

Møtested: Marker Rådhus

Møtedato: 03.12.2013

Tidspunkt: 18.00

Funksjon	Navn	Forfall	Møtt for
Leder	Gunnar Leren		
Nestleder	Finn Labråten		
Medlem	Roger Fredriksen	FO	
Medlem	Eva Martinsen		
Medlem	Vigdis Lunde	FO	
Medlem	Theodor Bye		
Medlem	Liv Helene Solberg		
Medlem	Terje Nilsen	FO	
Medlem	Roald Nilsen		
Varamedlem	Rolf Sigmund Heed		Vigdis Lunde
Varamedlem	Gunnar S. Sjøby		Roger Fredriksen

Følgende fra administrasjonen møtte:

Kommunalsjef Vidar Østenby

Behandlede saker: 78/13-82/13

Gunnar Leren
leder

Vidar Østenby
kommunalsjef

Saksliste

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Innhold
PS 78/13	13/728	Godkjenning av protokoll
PS 79/13	13/728	Delegerte saker
PS 80/13	11/331	Klage på vedtak i Plan- og miljøutvalget 15.10.2013, sak 57/13. Avslag på endring av tillatelse for tilbygg og ombygging. Gnr.56 bnr.1 - Rødenes Gård.
PS 81/13	13/363	Første gangs behandling av forslag til detaljregulering Holo pukkverk, del av gnr 31 bnr 1.
PS 82/13	13/720	Fradeling - Eng Gnr. 118 bnr. 8

Det ble befaring før møtet begynte.

Tilleggsareal i Krogstadfeltet, utvalget mener tomtene ikke er byggbare slik feltet er utformet i dag og anbefaler de solgt som tilleggsareal.

Dispensasjon i Lyngveien (PS 60/13); utvalget opprettholder sitt vedtak, men anmoder om at administrasjonen befarer området sammen med kjøper og nabo for å drøfte mulige løsninger. Vedtaket er begrunnet i ønsket om å fortette arealene i sentrum og «pynte» opp i ustelte arealer. En ber om at det vurderes å legge bebyggelsen på en slik måte at den er til minst mulig sjenanse for naboene.

78/13

Godkjenning av protokoll

Rådmannens forslag til vedtak:

Protokoll fra møte i Plan- og miljøutvalget 05.11.13 godkjennes.

Behandling:

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Protokoll fra møte i Plan- og miljøutvalget 05.11.13 godkjennes.

79/13

Delegerte saker

Rådmannens forslag til vedtak:

Delegerte saker på vedlagte liste tas til etterretning.

Behandling:

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Delegerte vedtak på vedlagte liste tas til etterretning.

80/13

Klage på vedtak i Plan- og miljøutvalget 15.10.2013, sak 57/13. Avslag på endring av tillatelse for tilbygg og ombygging.

Gnr.56 bnr.1 - Rødenes Gård.

Rådmannens forslag til vedtak:

Klage datert 30.10.2013 på vedtak av plan og miljøutvalget 15.10.2013, sak 57/13, tas ikke tilfølge. Søknad om endring av tillatelse for ombygging av bolighus på gnr 56 bnr 1 Prestegården datert 26.08.2013, avslås og tidligere vedtak 07.06.2011, sak 42/11 må etterfølges.

Behandling:

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Klage datert 30.10.2013 på vedtak av plan og miljøutvalget 15.10.2013, sak 57/13, tas ikke tilfølge. Søknad om endring av tillatelse for ombygging av bolighus på gnr 56 bnr 1 Prestegården datert 26.08.2013, avslås og tidligere vedtak 07.06.2011, sak 42/11 må etterfølges.

81/13

Første gangs behandling av forslag til detaljregulering Holo pukkverk, del av gnr 31 bnr 1.

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Plan- og miljøutvalget har i møte 03.12.2013 vedtatt å legge forslag til detaljregulering for Holo pukkverk, del av gnr. 31 bnr. 1, ut på offentlig ettersyn og høring, ihht. Plan- og bygningsloven §12-10.
2. Før planforslaget legges ut på offentlig ettersyn skal tall for beregnet totalvolum, årlig uttak og driftstid innarbeides i planbeskrivelsens kapittel 1.2 og 5.4.

Behandling:

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Plan- og miljøutvalget har i møte 03.12.2013 vedtatt å legge forslag til detaljregulering for Holo pukkverk, del av gnr. 31 bnr. 1, ut på offentlig ettersyn og høring, ihht. Plan- og bygningsloven §12-10.
2. Før planforslaget legges ut på offentlig ettersyn skal tall for beregnet totalvolum, årlig uttak og driftstid innarbeides i planbeskrivelsens kapittel 1.2 og 5.4.

82/13

**Fradeling - Eng
Gnr. 118 bnr. 8**

Rådmannens forslag til vedtak:

I medhold av Lov om jord (jordloven) av 12.mai 1995 nr 23, gis det tillatelse til å fradele et skogstykke på 56 daa, som inntegnet på kart, fra eiendommen Eng, G.nr/B.nr:118/8. Det settes som vilkår at skogstykket sammenføres med Taskerud skog, G.nr/B.nr:118/41. Dette som omsøkt. Sammenføyningen krever konsesjonsbehandling.

Behandling:

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

I medhold av Lov om jord (jordloven) av 12.mai 1995 nr 23, gis det tillatelse til å fradele et skogstykke på 56 daa, som inntegnet på kart, fra eiendommen Eng, G.nr/B.nr:118/8. Det settes som vilkår at skogstykket sammenføres med Taskerud skog, G.nr/B.nr:118/41. Dette som omsøkt. Sammenføyningen krever konsesjonsbehandling.