



Møteprotokoll

Utvalg: Formannskapet
Møtested: Marker rådhus, formannskapssalen
Møtedato: 23.08.2012
Tidspunkt: 18.30

Funksjon	Navn	Forfall	Møtt for
Medlem	Stein Erik Lauvås		
Medlem	Roy Sverre Hagen		
Medlem	Kirsten Hofseth		
Medlem	Kjersti Nythe Nilsen		
Medlem	Barbro Elisabeth Kvaal		
Medlem	Morten Andre` Bakker		
Medlem	Runar Kasbo		Finn Labråten i sakene sak 55/12, 56/12 og 57/12.
Medlem	Sten Morten Henningsmoen		
Medlem	Anne Hellgren Østbye		

Følgende fra administrasjonen møtte:

Rådmann Eva Enkerud.

Behandlede saker: 53/12-62/12

Stein Erik Lauvås
Ordfører

Eva Enkerud
rådmann

Saksliste

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Innhold
PS 53/12	12/496	Godkjenning av protokoll
PS 54/12	12/496	Referater
PS 55/12	11/567	Regional plan for vindkraft i Østfold, høring
PS 56/12	12/390	Søknad om midlertidig dispensasjon for oppsetting av to vindmålemaster i Høgåsområdet. Gnr 99 bnr 10 Soby skog 2 - gnr 100 bnr 11 Søbyslora.
PS 57/12	12/400	Søknad om dispensasjon for oppføring av en midlertidig vindmålemast på Elgåsenområdet. Gnr. 84 bnr. 1 - Aarnæs skog.
PS 58/12	12/432	Miljørettet helsevern Indre Østfold Overføring av oppgaver og delegering av myndighet til nytt selskap
PS 59/12	12/441	Lønnsoppgjøret 2012, budsjettjustering
PS 60/12	12/467	Ytterligere opptak av startlån for 2012
PS 61/12	11/624	Kjøp av leilighet i Sameiet Storgata i Ørje, leilighet 26 B - opptak av lån og fastsettelse av husleie
PS 62/12	12/151	Unntatt offentlig ofl §13

53/12

Godkjenning av protokoll

Vedtak:

Protokoll fra formannskapsmøte 07.06.2012 ble enstemmig godkjent.

54/12

Referater

Vedtak:

Referert uten merknader.

55/12

Regional plan for vindkraft i Østfold, høring

Rådmannens forslag til innstilling:

Marker kommune støtter planens forslag til egnede områder for mulig vindkraftutbygging i Østfold, med følgende endringer:

- området Ullevannet tas ut, da dette anses som en del av et større sammenhengende uberørt område, at det er snakk om lange framførselveier for produsert energi, og at antallet mulige turbiner er begrenset.
- området E18 nord – Huevannet reduseres slik at nordgrensen blir på sydsiden av Huevannet.

For områdene på begge sider av E18 vil det være nødvendig med tett dialog med svenske myndigheter og berørte interesser for øvrig. Blant annet vil aktiviteter og anlegg knyttet til Kjølén Sportcenter og Marker JFF kunne bli berørt, og må tas med i vurderingene fremover.

Behandling i Plan- og miljøutvalget:

Brev datert 05.08.2012 fra Ole Petter Aarnæs og Anne Helen og Thor Amund Halvorsrud ble delt ut til medlemmene før behandling av saken.

Representanten Theodor Bye, SP, fremmet følgende forslag:

2. strekpunkt i rådmannens innstilling strykes.

Rådmannens forslag til innstilling med Theodor Bye sitt forslag ble enstemmig vedtatt.

Representanten Gunnar Leren, AP, ønsker å stå fritt ved den videre behandling i saken.

Plan- og miljøutvalgets innstilling til kommunestyret:

Marker kommune støtter planens forslag til egnede områder for mulig vindkraftutbygging i Østfold, med følgende endringer:

- området Ulvevannet tas ut, da dette anses som en del av et større sammenhengende uberørt område, at det er snakk om lange framførselveier for produsert energi, og at antallet mulige turbiner er begrenset.

For områdene på begge sider av E18 vil det være nødvendig med tett dialog med svenske myndigheter og berørte interesser for øvrig. Blant annet vil aktiviteter og anlegg knyttet til Kjølén Sportcenter og Marker JFF kunne bli berørt, og må tas med i vurderingene fremover.

Behandling i formannskapet:

Representanten Runar Kasbo (Krf) erklærte seg inhabil. Enstemmig vedtatt.
Vararepresentant Finn Labråten (Krf) tiltrådte møte.

Brev datert 05.08.2012 fra Ole Petter Aarnæs og Ann Helen og Thor Amund Halvorsrud ble delt ut i møtet.

Representanten Sten Morten Henningsmoen (SP) fremmet følgende:

Foreløpig forslag til innstilling til sak om vindkraftplan:

Marker kommune vurderer forslag til regional plan for vindkraft i Østfold som et godt utgangspunkt for overordnede og helhetlige vurderinger av aktuelle områder for vindkraft i Østfold. Planen baserer seg på kunnskap og dokumentasjon på et overordnet nivå, og de avgrensinger som gjøres på bakgrunn av planen må derfor også være på et tilsvarende nivå. Marker kommune anser planen for å være retningsgivende, og forbeholder seg retten til å vurdere eventuelle framtidige konsekvensutredninger på fritt grunnlag.

Marker kommune anser derfor Plankart 2 som et godt utgangspunkt for vurdering av mulige områder for utbygging i Marker, der områder markert som Mulige egnede områder og Områder med middels konflikt er områder som vurderes som potensielle områder for utbygging. Endelig beslutning knyttet til dette, og mer detaljert avgrensing av områder krever imidlertid grundigere konsekvensutredninger enn det som ligger til grunn for planen.

Innenfor disse rammene ønsker Marker kommune å konsentrere eventuell utbygging i størst mulig grad slik at behovet for utbygging av kraftlinjer blir så lite som mulig.

For områdene på begge sider av E18 vil det være nødvendig med tett dialog med svenske myndigheter og berørte interesser for øvrig. Blant annet vil aktiviteter og anlegg knyttet til Kjølén Sportcenter og Marker JFF kunne bli berørt, og må tas med i vurderingene framover.

Ordfører Stein Erik Lauvås (AP) fremmet følgende:

Foreløpig forslag til regional plan for vindkraft i Østfold – Høring.

- 1. Regional plan for vindkraft i Østfold endres til veileder for vindkraftutbygging i Østfold*
- 2. Minste radius til hus/hytter bør økes til 1000 meter.*
- 3. Maksimalhøyde på 150 meter bør vurderes.*
- 4. Ufravikelig krav om at jordkabel skal benyttes inne på vindkraftområdet samt ut til nærmeste eksisterende påkoblingspunkt.*

Utover dette forutsetter Marker kommune at Østfold Fylkeskommune tar initiativ til en utredning på effektivisering i fornybar energi som allerede er i de eksisterende kraftverkene i Østfold samt en gjennomgang av linjenett som ytterligere kan reduseres strømtap.

Marker kommune vil sterkt presisere at vår høringsuttalelse ikke på noen måte må leses som en forhåndsgodkjenning/eller avslag av eventuell bygging av vindkraftverk på aktuelle steder nevnt i planen.

Saken oversendes uten realitetsbehandling i formannskapet.

Dette ble enstemmig vedtatt.

Formannskapets innstilling til kommunestyret:

Saken oversendes kommunestyret uten realitetsbehandling i formannskapet.

Foreløpig forslag fra representanten Sten Morten Henningsmoen (SP) og AP v/ordfører Stein Erik Lauvås som ble fremmet i møte oversendes kommunestyret for videre behandling.

56/12

Søknad om midlertidig dispensasjon for oppsetting av to vindmålemaster i Høgåsområdet. Gnr 99 bnr 10 Søby skog 2 - gnr 100 bnr 11 Søbyslora.

Rådmannens forslag til innstilling:

1. Det gis midlertidig dispensasjon i 3 år fra byggeforbudet i LNF område for oppføring av to 100-120 m høye vindmålermaster på eiendommene gnr 99 bnr 10 Søby Skog 2, og gnr 100 bnr 11 Søby Slora.
2. Vindmålermastene må ikke plasseres høyere enn nødvendig i terrenget og kommunen må kunne vurdere plasseringene inntil igangsettingstillatelse er gitt.
3. Montering og fjerning av vindmåler mastene med fundament, barduner og transport må ikke utføres i tidsrommet fra 1 mars til 1 juni.
4. Bardunene må utstyres med fugleavvisere for minst hver 5 m bardun, disse må etterses og eventuelt suppleres etter behov i perioden.
5. Merknad fra nabo tas ikke til følge, vindmålere kan oppføres før regional plan for vindkraftverk er endelig vedtatt, da det ikke er noen forhåndsgodkjenning for vindmøller, men kun innhenting av beslutningsgrunnlag.
6. Søknad om tillatelse til tiltak vil bli behandlet når alle evt. klager er ferdigbehandlet, og denne må være godkjent av kommunen før byggearbeider kan igangsettes.
7. Vindmålermastene må fjernes om 3 år eller evt. før hvis det ikke er behov for den lenger. Området må ryddes og tilbakeføres så det blir uten synlige inngrep eller tiltak.

Behandling:

Representanten Runar Kasbo (Krf) erklærte seg inhabil. Enstemmig vedtatt.
Vararepresentant Finn Labråten (Krf) tiltrådte møte.

Rådmannens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

Formannskapetets innstilling til kommunestyret:

1. Det gis midlertidig dispensasjon i 3 år fra byggeforbudet i LNF område for oppføring av to 100-120 m høye vindmålermaster på eiendommene gnr 99 bnr 10 Søyby Skog 2, og gnr 100 bnr 11 Søyby Slora.
2. Vindmålermastene må ikke plasseres høyere enn nødvendig i terrenget og kommunen må kunne vurdere plasseringene inntil igangsettingstillatelse er gitt.
3. Montering og fjerning av vindmåler mastene med fundament, barduner og transport må ikke utføres i tidsrommet fra 1 mars til 1 juni.
4. Bardunene må utstyres med fugleavvisere for minst hver 5 m bardun, disse må etterses og eventuelt suppleres etter behov i perioden.
5. Merknad fra nabo tas ikke til følge, vindmålere kan oppføres før regional plan for vindkraftverk er endelig vedtatt, da det ikke er noen forhåndsgodkjenning for vindmøller, men kun innhenting av beslutningsgrunnlag.
6. Søknad om tillatelse til tiltak vil bli behandlet når alle evt. klager er ferdigbehandlet, og denne må være godkjent av kommunen før byggearbeider kan igangsettes.
7. Vindmålermastene må fjernes om 3 år eller evt. før hvis det ikke er behov for den lenger. Området må ryddes og tilbakeføres så det blir uten synlige inngrep eller tiltak.

57/12

Søknad om dispensasjon for oppføring av en midlertidig vindmålemast på Elgåsenområdet. Gnr. 84 bnr. 1 - Aarnæs skog.

Rådmannens forslag til innstilling:

1. Det gis midlertidig dispensasjon i 3 år fra byggeforbudet i LNF område for oppføring av 120 m høy vindmålermast på eiendommen gnr 84 bnr 1 Aarnæs skog. Vindmåler kan oppføres før regional plan for vindkraftverk er endelig vedtatt, da det ikke er noen forhåndsgodkjenning for vindmøller, men kun innhenting av beslutningsgrunnlag.
2. Vindmålermasten må plasseres ihht alternativ 2, dvs ca 100 vest for skogbilveien 250 m nord for snuplass/"Multehullet". Den bør ikke plasseres høyere enn nødvendig i terrenget og kommunen må kunne vurdere plasseringen inntil igangsettingstillatelse er gitt.
3. Montering og fjerning av vindmåler mastene med fundament, barduner og transport må ikke utføres i tidsrommet fra 1 mars til 1 juni.
4. Bardunene må utstyres med fugleavvisere for minst hver 5 m bardun, disse må etterses og eventuelt suppleres etter behov i perioden.
5. Søknad om rammetillatelse vil bli behandlet når alle evt. klager er ferdigbehandlet.
6. Det må sendes in søknad om igangsettingstillatelse med søknad om ansvarsrett for hele tiltaket og dette må være godkjent av kommunen i ett administrativt vedtak før byggearbeider kan igangsettes.
7. Vindmålermasta må fjernes om 3 år eller evt. før hvis det ikke er behov for den lenger. Området må ryddes og tilbakeføres så det blir uten synlige inngrep eller tiltak.

Behandling i Plan og miljøutvalget:

Representanten Terje Nilsen, H, fremmet følgende motforslag:

Det gis ikke dispensasjon for oppføring av en midlertidig vindmålemast på Elgåsen området, Gnr. 84 bnr. 1 - Årnæs skog. Dette begrunnes med at området ligger i Vestfjella som er et naturområde som ønskes vernet for utbygging.

Rådmannens forslag til innstilling ble nedstemt med 3 mot 6 stemmer.

Plan- og miljøutvalgets innstilling:

Det gis ikke dispensasjon for oppføring av en midlertidig vindmålemast på Elgåsen området, Gnr. 84 bnr. 1 - Årnæs skog. Dette begrunnes med at området ligger i Vestfjella som er et naturområde som ønskes vernet for utbygging.

Behandling i formannskapet:

Representanten Runar Kasbo (Krf) erklærte seg inhabil. Enstemmig vedtatt.
Vararepresentant Finn Labråten (Krf) tiltrådte møte.

Representanten Morten Bakker (AP) fremmet forslag til nytt punkt 8 i rådmannens innstilling:

Det forutsettes at alle data ved målingene blir kjent for offentligheten.

Ved alternativ votering over rådmannens forslag til innstilling med nytt pkt. 8 opp mot Plan og miljøutvalgets innstilling ble rådmannens forslag til innstilling med tillegg pkt. 8 vedtatt med 6 mot 3 stemmer.

Formannskapets innstilling til kommunestyret:

1. Det gis midlertidig dispensasjon i 3 år fra byggeforbudet i LNF område for oppføring av 120 m høy vindmålermast på eiendommen gnr 84 bnr 1 Aarnæs skog.
Vindmåler kan oppføres før regional plan for vindkraftverk er endelig vedtatt, da det ikke er noen forhåndsgodkjenning for vindmøller, men kun innhenting av beslutningsgrunnlag.
2. Vindmålermasten må plasseres ihht alternativ 2, dvs ca 100 vest for skogbilveien 250 m nord for sнопlass/"Multehullet". Den bør ikke plasseres høyere enn nødvendig i terrenget og kommunen må kunne vurdere plasseringen inntil igangsettingstillatelse er gitt.
3. Montering og fjerning av vindmåler mastene med fundament, barduner og transport må ikke utføres i tidsrommet fra 1 mars til 1 juni.
4. Bardunene må utstyres med fugleavvisere for minst hver 5 m bardun, disse må etterses og eventuelt suppleres etter behov i perioden.
5. Søknad om rammetillatelse vil bli behandlet når alle evt. klager er ferdigbehandlet.
6. Det må sendes in søknad om igangsettingstillatelse med søknad om ansvarsrett for hele tiltaket og dette må være godkjent av kommunen i ett administrativt vedtak før byggearbeider kan igangsettes.
7. Vindmålermasta må fjernes om 3 år eller evt. før hvis det ikke er behov for den lenger. Området må ryddes og tilbakeføres så det blir uten synlige inngrep eller tiltak.
8. Det forutsettes at alle data ved målingene blir kjent for offentligheten.

Overføring av oppgaver og delegering av myndighet til nytt selskap

Rådmannens forslag til innstilling:

Delegert myndighet fra Marker kommune til MVHIØ IKS overføres til Indre Østfold Legevakt IKS fra 01.07.12.

Marker kommune bevilger kr 24 per innbygger for den økte driften i 2012. Beløpet på kr. 84.000.- dekkes over art 1490 - ansvar 1010 - funksjons 100, reserverte tilleggsbevilgninger.

Behandling:

Formannskapet fremmet følgende tillegg:

Ekstrabevillingen på kr 84.000,- kvalitetssikres av rådmannen før behandling i kommunestyret.

Dette ble enstemmig vedtatt.

Formannskapets innstilling til kommunestyret:

Delegert myndighet fra Marker kommune til MVHIØ IKS overføres til Indre Østfold Legevakt IKS fra 01.07.12.

Marker kommune bevilger kr 24 per innbygger for den økte driften i 2012. Beløpet på kr. 84.000.- dekkes over art 1490 - ansvar 1010 - funksjons 100, reserverte tilleggsbevilgninger.

Ekstrabevillingen på kr 84.000,- kvalitetssikres av rådmannen før behandling i kommunestyret.

59/12

Lønnsoppgjøret 2012, budsjettjustering

Rådmannens forslag til innstilling:

1. Driftsbudsjettet for 2012 justeres for årets lønnsoppgjør slik (kr x 1.000):

Justering grunnlag samlet alle virksomheter	
Virksomhet	Budsjettjustering
Pol.st/ Fellesutg./Sentraladm.	400
Næringsutvikling	23
Grunnskolen	1 078
Grimsby barnehage	143
Familie & Helse	298
NAV kommune	68
Utviklingshemmede	224
Omsorg	1 442
Forvaltning, drift, vedlikehold	389
Plan & Miljø	137
Kultur & Fritid	84

Bibliotek	23
Sum alle virksomheter	4 309

2. Utgiften dekkes over reservert bevilgning for lønnsoppgjøret art 1490, ansvar 1400, og funksjon 180
3. Obligatoriske budsjettskjemaer justeres tilsvarende vedtaket.

Behandling:

Rådmannens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

Formannskapetets innstilling til kommunestyret:

1. Driftsbudsjettet for 2012 justeres for årets lønnsoppgjør slik (kr x 1.000):

Justering grunnlag samlet alle virksomheter	
Virksomhet	Budsjettjustering
Pol.st/ Fellesutg./Sentraladm.	400
Næringsutvikling	23
Grunnskolen	1 078
Grimsby barnehage	143
Familie & Helse	298
NAV kommune	68
Utviklingshemmede	224
Omsorg	1 442
Forvaltning, drift, vedlikehold	389
Plan & Miljø	137
Kultur & Fritid	84
Bibliotek	23
Sum alle virksomheter	4 309

2. Utgiften dekkes over reservert bevilgning for lønnsoppgjøret art 1490, ansvar 1400, og funksjon 180
3. Obligatoriske budsjettskjemaer justeres tilsvarende vedtaket.

60/12

Ytterligere opptak av startlån for 2012

Rådmannens forslag til innstilling:

Marker kommune søker Husbanken om ytterligere tildeling av startlån for 2012 med kr 1.500.000 for videretildeling til aktuelle søkere.

Behandling:

Rådmannens forslag til innstilling.

Formannskapetets innstilling til kommunestyret:

Marker kommune søker Husbanken om ytterligere tildeling av startlån for 2012 med kr 1.500.000 for videretildeling til aktuelle søkere.

61/12

**Kjøp av leilighet i Sameiet Storgata i Ørje, leilighet 26 B –
opptak av lån og fastsettelse av husleie**

Rådmannens forslag til vedtak:

I.h.t. fullmakt gitt av Marker kommunestyre 13. desember 2012 (sak PS 56/11) kjøper Marker kommune nevnte leilighet i Storgata 26 B for kr. 440.000,- med tillegg av omkostninger kr. 12.548,- **tils. kr. 452.548,-**.

Til dekning av kjøpesummen kr. 452.548,- opptas det ytterligere lån i Husbanken med kr. 67.000,- med en avdragtid på 30 år – flytende rente nominell 2,089 % p.a. og effektiv rente 2,246 %. Lånevilkårene godkjennes.

Husleien fastsettes til kr. 5.500,- pr. mnd. f.o.m. 1. oktober 2012.

Behandling:

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Vedtak i formannskapet:

I.h.t. fullmakt gitt av Marker kommunestyre 13. desember 2012 (sak PS 56/11) kjøper Marker kommune nevnte leilighet i Storgata 26 B for kr. 440.000,- med tillegg av omkostninger kr. 12.548,- **tils. kr. 452.548,-**.

Til dekning av kjøpesummen kr. 452.548,- opptas det ytterligere lån i Husbanken med kr. 67.000,- med en avdragtid på 30 år – flytende rente nominell 2,089 % p.a. og effektiv rente 2,246 %. Lånevilkårene godkjennes.

Husleien fastsettes til kr. 5.500,- pr. mnd. f.o.m. 1. oktober 2012.

62/12

Unntatt offentlig ofl §13 Ofi §13